

Från: Anna Steinwandt <Anna.Steinwandt@karlskrona.se>
Ämne: Bostadsbyggande i Torhamn - återkoppling från Försvarmakten
Datum: 6 april 2023 10:42:06 CEST
Till: Jan Johansson <janne@dingrafiker.se>

Hej Jan,

Som återkoppling till tidigare dialog med samhällsföreningen har vi nu äntligen fått återkoppling från Försvarmakten kring detaljplanen för Torhamn 9:2 m.fl. samt möjligheterna till alternativa utvecklingsområden i Torhamn. Bifogat är Försvarmaktens minnesanteckningar från vår avstämning som jag tycker stämmer väl med det som diskuterades/framfördes under samtalet.

FM framförde kortfattat att:

- Det finns bullerberäkningar från 2013 (som vi ju inte fått veta sen innan!) Dessa visar att hela planområdet beräknas utsättas för bullernivåer som överskrider 90 dBC från granatgevär. Det som Försvarmaktens negativa inställning grundar sig på är att nya bostäder tillkommer i närområdet till skjutfältet som kan innebära att en kommande tillståndsansökan försvåras. Därigenom ser de risk för påtaglig skada för riksintresset.
- Ingen ny tillståndsprocess är aktuell nu och det finns ingen tidplan för när det kan bli aktuellt
- Gällande externt stöd i att ta fram bullerutredningar för buller från Försvarmaktens verksamhet är det inte möjligt.
- Norr om Jämjövägen/Sandhamnsvägen finns möjligheter till ny bostadsbebyggelse (men ärenden måste ändå remissas till FM för närmare dialog)

Detta betyder, som vi ser det, att det i dagsläget tyvärr inte finns förutsättningar att driva planärendet för Torhamn 9:2 m.fl. vidare eftersom FM motsätter sig ny tillkommande störningskänslig bebyggelse inom detaljplanens område och de inte ser en möjlighet att utreda bullerfrågan vidare. Vid en framtida tillståndsprocess kanske det finns möjlighet att studera bullerförutsättningarna närmare för att se om störningsområdet ser annorlunda ut, men som FM framförde finns det ingen tidplan för när detta kan bli aktuellt med en ny tillståndsprocess.

Nått positivt för utvecklingen av Torhamn är dock att Försvarsmakten kunde uttala sig om nya bostäder norr om Jämjövägen/Sandhamnsvägen. Därmed finns möjligheter att studera vidare en ny detaljplan för bostäder i området vid Träsmedsvägen som på mötet i Torhamnsgården lyftes som plan B. Kommunen arbetar även med att undersöka vilka byggrätter som finns enligt gällande detaljplaner.

Med vänlig hälsning

Anna Steinwandt

Planarkitekt FPR/MSA

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

0455-30 33 63

www.karlskrona.se

www.facebook.com/karlskronakommun